Centenário atrai os moradores com sua boa infra-estrutura

A avenida Centenário foi projetada para ser uma espécie de "avenida paulista baiana". Qualquer transeunte, acostumado a andar pela cidade, nota claramente a diferença desta via, que percorre os bairros do Jardim Apipema e o Chame-Chame, conhecido como "bairro dos ricos". O seu sistema viário foi muito bem projetado, com pistas que permitem aos moradores circularem pela sua parte interna sem precisar passar pela via principal. O local é de fácil acesso ao centro da cidade e à orla.

Além disso, a avenida é circundada por árvores altas e muito verde. Com frequência as plantas e o gramado são regados e devidamente aparados pela prefeitura ou pelas construtoras, para manter a limpeza e a aparência do local. Apesar do ar puro proporcionado pela grande quantidade de verde, um pequeno rio corre no meio das duas pistas da avenida, mas que passa indiferente aos olhares da população.

O local possui uma das melhores infra-estruturas de Salvador em termos de serviços, — já que tem um supermercado, várias farmácias, hospitais próximos e até igrejas. Apesar de toda beleza e facilidade, os moradores convivem com duas favelas: a do Calabar e a da Rocinha da Sabina, além de pequenas invasões ao longo da avenida.

As casas são raras. A diminuição do metro quadrado na região proporcionou as construções horizontais. Assim sendo, a maioria das moradias é constituída por arranha-céus, inclusive, com diversos apartamentos de cobertura. A maioria das residências ao longo da avenida foi transformada em casas comerciais, escolas maternais, pré-escolares, além de várias academias de balé e alguns restaurantes.

O pequeno espaço proporcionado pelo investimento na construção dos prédios forçou os proprietários de casas a alugarem seus imóveis. Apenas a rua Sabino Silva possui um grande número de casas residenciais, que são verdadeiros "palácios", com piscinas e até quadras de esportes. Muitas pessoas desejam morar algum dia nesta área, considerada a ideal em Salvador. Acreditam os corretores das imobiliárias que a aquisição de imóveis próximos à avenida é fácil. Basta ter um bom rendimento.